



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068
tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469
(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154
comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI
SERVIZIO PROGETTAZIONE LL.PP.

LISTINO PREZZI

LAVORI MESSA IN SICUREZZA CASCINA LORINI

Data la particolare natura dei lavori da eseguire, la loro tipologia e il contesto in cui ci si trova ad operare (la Cascina Lorini verte in stato di abbandono, il suolo è cosparso di macerie e vegetazione che impediscono il libero accesso all'area e le operazioni di lavoro/movimentazione a terra e in quota, l'impossibilità di apprestarsi alle opere di demolizione senza prima messo in sicurezza l'area dai rischi derivanti dalla caduta di materiale dall'alto, la difficoltà di quantificare le eventuali murature e solai da demolire...), e la conseguente impossibilità di stimare con esattezza l'importo delle opere da affidare, esse verranno valutate a misura. I corrispettivi verranno calcolati in base alle ore di lavoro effettivamente svolte.

MANO D'OPERA IN CANTIERE				
NOTE DI CONSULTAZIONE:				
- I prezzi della mano d'opera sono comprensivi di Spese Generali (13,50%) ed Utili d'Impresa (10,00%).				
N.	Codice	Descrizione dei lavori	U.M.	Prezzo unit.
	MA.00.005	MANO D'OPERA EDILE		
	MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello	ora	39,00 €
	MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello	ora	37,08 €
	MA.00.005.0010	Operaio qualificato edile 2° livello	ora	34,51 €
	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello	ora	31,23 €

MANO D'OPERA IN CANTIERE				
NOTE DI CONSULTAZIONE:				
<p>-Tutti i noleggi, trasporti e movimentazioni, presenti nel capitolo NC e necessari per la esecuzione delle opere compiute previste nel listino si intendono compresi nei prezzi indicati. Nessun onere può quindi essere aggiunto ai prezzi delle opere compiute, pertanto i prezzi di noleggio, trasporti e movimentazione, di seguito indicati, sono espressi al solo fine della formulazione di Prezzi Aggiunti o Nuovi Prezzi e nella cui formulazione si dovrà tener conto del disposto dell'art. 32, comma 4, del D.P.R. 207/2010. L'eventuale utilizzo dei noleggi nella progettazione deve essere adeguatamente motivato nella relazione di progetto.</p> <p>- I prezzi di noleggio per tutti i mezzi e le attrezzature indicati nel Listino - che devono essere perfettamente conformi a tutte le norme vigenti - comprendono sempre gli oneri del trasporto in cantiere e della manutenzione per la conservazione in efficienza, dei consumi energetici, carburanti e lubrificanti necessari, degli attrezzi d'uso e della loro sostituzione, di ogni equipaggiamento di corredo e/o di ricambio, nonché della remunerazione del personale addetto al funzionamento e/o alla sorveglianza continua o discontinua (ove opportuno in relazione al tipo di mezzo o attrezzatura), necessari per garantire continua piena efficienza e funzionalità.</p> <p>- Quando il mezzo richiesto non si trova già sul luogo di impiego, si computa il tempo di quattro ore come noleggio minimo operativo. Oltre le quattro ore di impiego si computano le ore di effettivo lavoro. Quando il mezzo si trova già nella sede di lavoro, viene computato solo il tempo di effettivo impiego. Il tempo di fermo macchina per rotture o manutenzione non viene contabilizzato. Per alcune attrezzature, che vengono nolggiate solo a giornata, viene indicato il prezzo giornaliero. In alcuni articoli, ove opportuno, viene precisato se è compresa o meno la mano d'opera per l'uso, mentre sono sempre compresi tutti gli oneri di consumo e manutenzione come sopra descritti.</p>				
	NC.10.050.0020.	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore):		
	NC.10.050.0020.b	- portata utile 5,0 t	ora	55,61 €
	NC.10.150.0030	Nolo di pala meccanica, compreso autista, carburante, lubrificante		
	NC.10.150.0030.a	- su ruote gommate fino a 70 HP	ora	57,42 €
	NC.10.150.0030.b	- su ruote gommate oltre 70 e fino 120 HP	ora	65,77 €
	NC.10.200.0050	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore):		
	NC.10.200.0050.a	- altezza fino a 25 m	giorno	700,66 €
	NC.10.500.0010	Puntellatura di strutture realizzata con travi e tavolame di abete, compreso montaggio, nolo dei materiali per tutta la durata dei lavori, manutenzione e smontaggio:		
	NC.10.500.0010.a	- con recupero materiale	m ³	350,69 €
	NC.10.500.0010.b	- senza recupero materiale	m ³	467,92 €

NC.10.500.0020	Puntellatura di solai, archi, volte, di qualsiasi luce, realizzata con puntelli metallici o in legno, travi in legno, compreso il montaggio, lo sfrido, il nolo per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, lo smontaggio. Valutazione in proiezione orizzontale della zona puntellata.	m ²	28,03 €
----------------	--	----------------	---------

SMALTIMENTO RIFIUTI

NOTE DI CONSULTAZIONE:

- i prezzi sono comprensivi degli oneri di separazione in base alla tipologia di materiale da conferire, alla raccolta, al trasporto ed agli oneri di scarica.

1C.27.050.0100	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:		
1C.27.050.0100.a	- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti	t	18,98 €
1C.27.050.0100.d	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti	t	18,98 €
1C.27.050.0100.g	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato	t	126,12 €
1C.27.050.0100.h	- rifiuti vegetali (erba, arbusti, vegetazione varia)	t	77,41 €

Per le voci non comprese nel presente elenco si fa riferimento al *Prezziario regionale delle opere pubbliche, edizione 2019*.

Peschiera Borromeo, li 19 Giugno 2019

**Il Responsabile
del Settore Gestione Urbana
Arch. Vincenzo Bonqiovanni***

*= Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005.